



ZEMPLÍNSKA ŠÍRAVA - bungalov pri vodnej ploche na predaj PREDANÉ

390 000 €



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Michalovce |
| Obec: | Vinné |
| Ulica: | Zemplínska Šírava |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 110 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-------------------|-----------------|
| Status: | aktívne | Balkón: | nie |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet kúpeľní: | 1 |
| Stav: | novostavba | El. napätie: | 230V |
| Úžitková plocha: | 110 m ² | Voda: | verejný vodovod |
| Zastavaná plocha: | 116 m ² | Kanalizácia: | áno |
| Počet podlaží: | 1 | Zateplený objekt: | nie |
| Počet izieb: | 4 | Terasa: | nie |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne ponúkame rekreačný bungalov s celoročným využitím priamo pri vodnej ploche Zemplínskej Šíravy v rezidencii Yacht Village 1. Montovaný nízkoenergetický bungalov pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, 3 izieb a kuchyne spojenej s obývačkou. Z obývačky a ďalších dvoch izieb sa vychádza na krásnu širokú terasu o rozlohe 20 m². Ku bungalovu prislúcha vyhradené parkovacie miesto, veľký altánok a vlastné mólo. Podlahová plocha domu je 110 m², je zateplený s podlahovým vykurovaním a klimatizáciou, terasa zastrešená elektricky ovládateľnou markízou, pri móle je inštalovaná letná sprcha. Napojený na elektrickú prípojku, verejný vodovod a kanalizáciu. V interiéri sa nachádzajú moderné, kvalitné obklady a dlažby, masívne interiérové dvere so zárubňami, vstavané skrine, nová na mieru montovaná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, inštalované sú hliníkové okná a veľké francúzske okná. V exketeriéri sú osadené okrasné dreviny a kry a aj mini záhradka na letnú výsadbu zeleniny. Celý objekt je uzatvorený elektricky ovládanou bránou. Bungalov je veľmi útulný, vzdušný a slnečný, situovaný v najlepšej lokalite Zemplínskej Šíravy, vhodný na

celoročné využívanie.

Cena Dohodou

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis aj poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu vieme zabezpečiť poistenie.

Osobnú obhliadku si môžete dohodnúť na našom čísle 0951 304 316.

Sme členom združenia realitných kancelárií Slovenska.

Bývajte s nami! Bývajte v pohode a bez starostí :)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ján Gera

0951304316

jan.gera@byvajtesnami.sk

